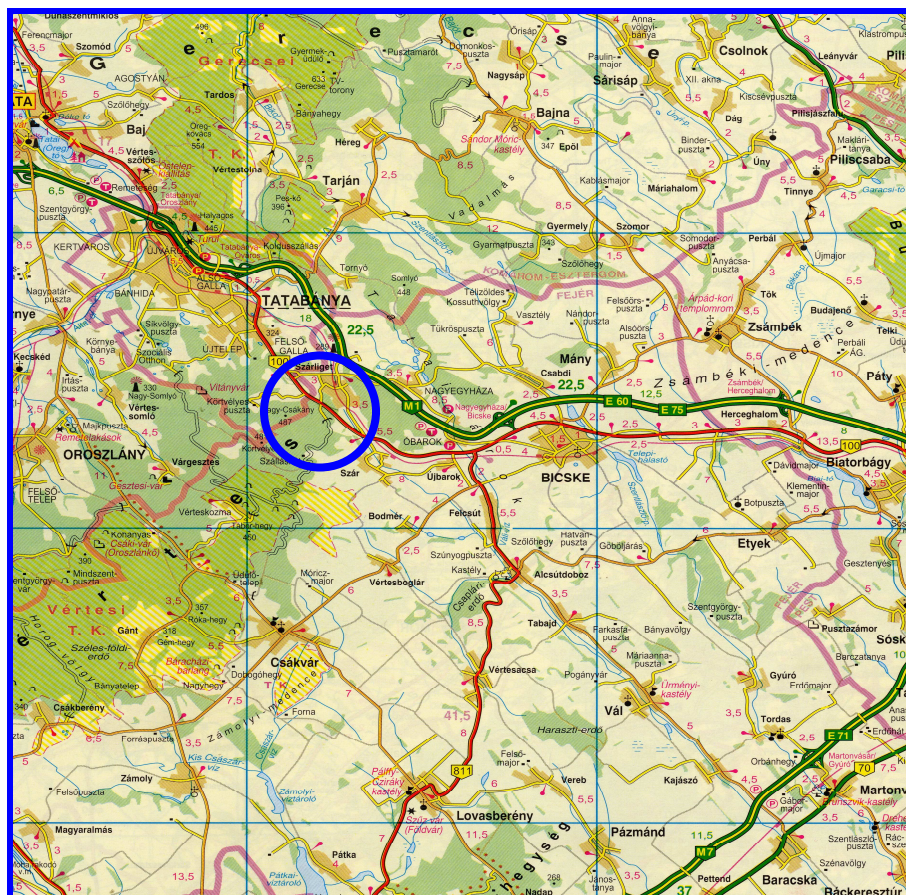




Forrás: CARTOGRAPHIA KFT. térképe

SZÁRLIGET

Helyi Építési Szabályzatának módosítása



Jóváhagyott, végleges tervdokumentáció

BAU-URB
Tervező és Tanácsadó Kft.
1112.Budapest, Dayka Gábor utca 94.
Tel/Fax.: 319-36-44

Tsz.: 64/2015.

Tervezők névsora
Szárliget
Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Jóváhagyott, végleges tervdokumentáció

Településtervezési vezető tervező

Füredi Éva
TT/1 01-3432



Településrendezés

Füredi Éva
TT/1 01-3432



Tájrendezés, zöldfelületek
és környezetalakítás

Auer Jolán
TT/1T 01-5003/11
TK/1 01-5003/07



Munkatárs

Szijné Béres Mónika
K 01-5211



Budapest, 2016. október hó

BAU-URB
Tervező és Tanácsadó Kft.
1112 Bp., Dayka Gábor u. 94.



Füredi Éva
ügyvezető

Tartalomjegyzék
Szárliget
Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Jóváhagyott, végleges tervdokumentáció

Megbízás

Megalapozó vizsgálati munkarészek

1. Helyzetfeltárás
2. Helyzetelemzés
3. Helyzetértékelés

Helyi Építési Szabályzat módosítása

Helyi Építési Szabályzat módosítása

Helyi Építési Szabályzat alátámasztó javaslati munkarészei

1. Szakági javaslatok
2. Közlekedési javaslat
3. Közművesítési javaslat
4. Környezeti hatások
5. Hatályos Településszerkezeti tervvel való összhang
6. Szabályozási koncepció

Tervirat

- 50/2015. (IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Megbízás

Jelen tervezési munkát Szárliget község Képviselő-testületének megbízásából készítettük el.

A tervezési feladatot a Helyi Építési Szabályzat módosítása jelentette az 50/2015. (IX.29.) sz. KT határozatban (lásd.: Tervirat c. fejezetet) foglaltak szerint.

A termódosítás a 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet szerint készült, egyeztetése, ill. véleményeztetése az ún. egyszerűsített eljárás (R. 41. §-a) szerint történt.

Ezen **Véleményezési tervdokumentáció** került kiküldésre az ún. véleményezési szakaszban résztvevő véleményezők részére, akik a kézhezvételtől számított 15 napon belül (314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41.§ (3) bekezdés) adhattak írásos véleményt a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak szerint. A véleményeket a tervdokumentáció Melléklet. c. fejezete tartalmazza.

Ezzel egy időben az önkormányzat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 17/2016. (II.16.) Önkormányzati rendeletében foglaltak alapján lefolytatta a partnerségi egyeztetést. A vélemények beérkezése után az egyszerűsített eljárás a 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 39-40. § szerint folytatódott.

A partnerek részéről véleményeltérés a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság és az Állami főépítész észrevételei között volt, amelyet a polgármester a képviselő-testülettel megismertetett és a 34/2016. (V.23.) számú önkormányzati határozatában (lásd: Melléklet c. fejezetet) foglaltak szerint fogadott el.

Az állami főépítész néhány tisztázandó kérdésben egyeztető tárgyalást tartott, majd ezt követően az önkormányzat a vitatott kérdéssel kapcsolatban meghozta az 51/2016. (VI.28.) számú önkormányzati határozatát (lásd: Melléklet c. fejezetet).

A közzététel lezárását illetően a véleményezési szakasz véglegesen lezárult.

A véleményezési szakasz lezárását követően került összeállításra az ún. **Véglegesített tervdokumentáció, amely** benyújtásra került **végso szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.**

Az állami főépítész a közbenső főépítész véleményében még kérte a HÉSZ további javítását, majd ezt követően megadta a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához (lásd: Melléklet c. fejezetet).

A településrendezési eszköz legkorábban:

- az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

A polgármester gondoskodik az Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti településrendezési eszközök nyilvánosságáról.

Megalapozó vizsgálati munkarészek

(E munkarész a tervezési terület adottságainak figyelembevételével – a településrendezési feladatnak megfelelően - került összeállításra a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint.)

1. Helyzetfeltáró munkarész

– **Hatályos településfejlesztési döntés bemutatása**

Jelen tervmódosításról a település 50/2015. (IX.29.) sz. Képviselő-testületi határozata döntött (lásd.: Tervirat című fejezetet).

Az 50/2015. (IX.29.) KT. határozat alapján a tervezési feladat:

- **A Helyi Építési Szabályzat módosítása**

A Helyi Építési Szabályzat a korábbi előírásokhoz képest az 50/2015. (IX.29.) KT határozatban foglaltak szerint, az OTÉK keretein belül kerül módosításra.

– **A település hatályos településrendezési tervei:**

Szárliget hatályos Településszerkezeti Terve (78/2005. (X.19.) sz. KT. hat.) és Helyi Építési Szabályzata (17/2005. (XI. 01.) Önk. rendelet) a 2004-es és 2005-ös években (készítette: Bau-Urb Tervező és Tanácsadó Kft.). készült az Étv. (1997. évi LXXVIII. tv.) és az OTÉK (253/1997. (XII.20. Korm. rendelet) előírásainak figyelembevételével.

Részleges módosításai 2009. 2010. és 2011-ben készültek, melyek a hatályos tervekben kijelölt fejlesztések továbbtervezését jelentették.

A Településszerkezeti Terv részleges módosítása 2009.-ben történt, amely a 70/2009 (VIII. 18.) Ök. határozattal, került elfogadásra. A Helyi Építési Szabályzat és annak Szabályozási tervlapjai 2009., 2010. és 2011.ben kerültek módosításra.

– **Közlekedés**

Jelen tervmódosítás a település közlekedési hálózatát nem érinti.

– **Közművesítés (Vízi-közművek, gázellátás, villamos energia, elektronikus hírközlés)**

Jelen tervmódosítás a közműhálózatot nem érinti.

– **Zöldfelületek vizsgálata**

A település belterülete közhasználatú zöldfelületekben, általában közösségi használatú zöldterületekben (közpark, közkert) alacsony mértékű.

A belterületi utak, utcák csak részben fásítottak.

Rendezett zöldsáv a kis szabályozási szélességek miatt, elsősorban csak a település fő útjai mellett található.

Összefoglalva: a települési zöldfelületi rendszere *-(a település klimatikus viszonyainak fenntartása, javítása érdekében döntően zöldfelületekből és vízfelületekből álló, hatásmechanizmusuk és térbeli elhelyezkedésük alapján egy nagy egységet képező települési szövet (alrendszer), amely az adott település ökológiai paramétereit, lakóinak pszichés és szomatikus érzetét javítja, egyes állatok számára élőhelyet biztosít, a káros környezeti hatásokat tompítja)* -nagy részben a lakótelkek, azok főként hátsókertjeinek zöldfelületéből épül fel.

Tehát a lakótelkeken található zöldfelület - *(minden olyan terület, amelyet növényzet borít. gyepek és cserjeszinten a borítottság akkor teljes, ha az egyedek kitöltik a közöttük lévő, rendelkezésre álló életteret. Fák törzsének közvetlen közelében – ahol a gyepek és cserjeszint életfeltételei nem adóttak- a zöldfelület méretét az el nem burkolt gyökérzóna adja. Lombos fák esetében a zöldfelület méretét a szabadon hagyott, burkolattal nem fedett gyökérzóna területe adja)* – Szárligeten is kiemelt értékű a zöldfelületi rendszerben alkotott szerepét tekintve.

— Az épített környezet vizsgálata

-Építmények vizsgálata

A település lakóterületén általában az oldalhatáron álló beépítés a jellemző, F+T beépítéssel. A legtöbb helyen előkerttel kerültek elhelyezésre az épületek, de sok helyütt találkozunk az utcai homlokvonalra történő beépítéssel. Ennek az igen kedvező, hangulatos beépítés módnak a megőrzése kívánatos.

Szabadon álló beépítés az új beépítésű területeken, üdülőterületeken, intézmény és a gazdasági területeken van.

— Környezetvédelem

Jelen tervmódosítás a település környezeti állapotát nem érinti.

A vizsgált építési övezetekben, azok zöldfelülettel borított részein környezetet károsító tevékenység nem folyik a településen.

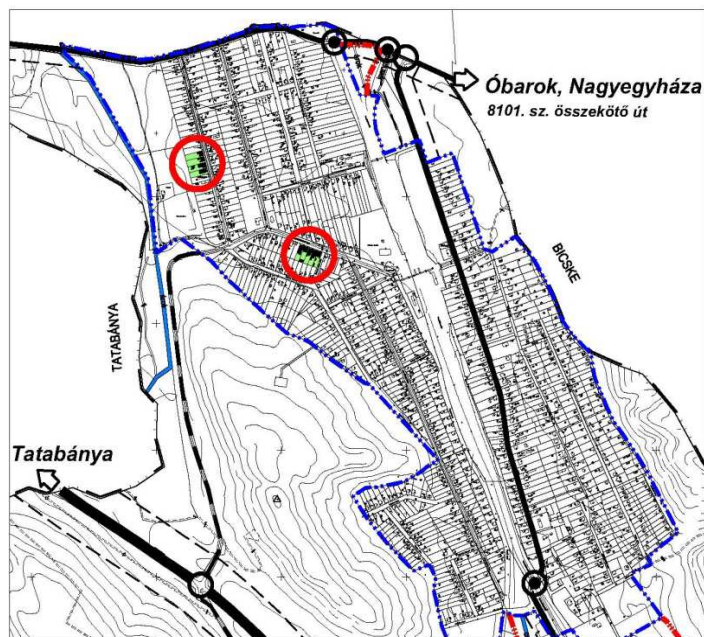
2. Helyzetelemző munkarész

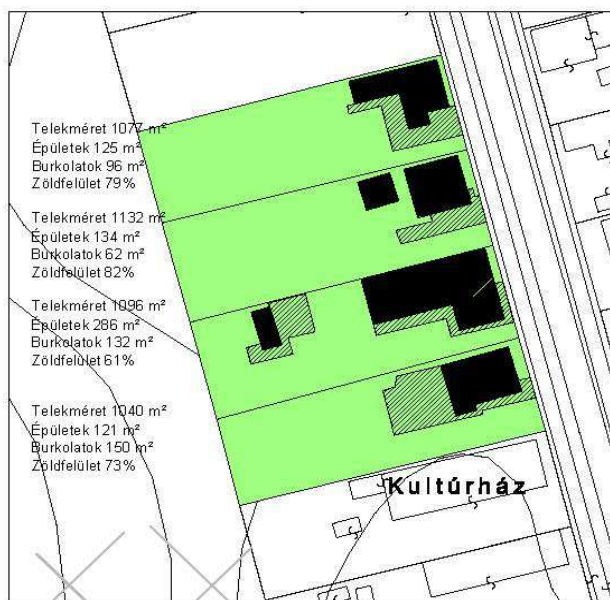
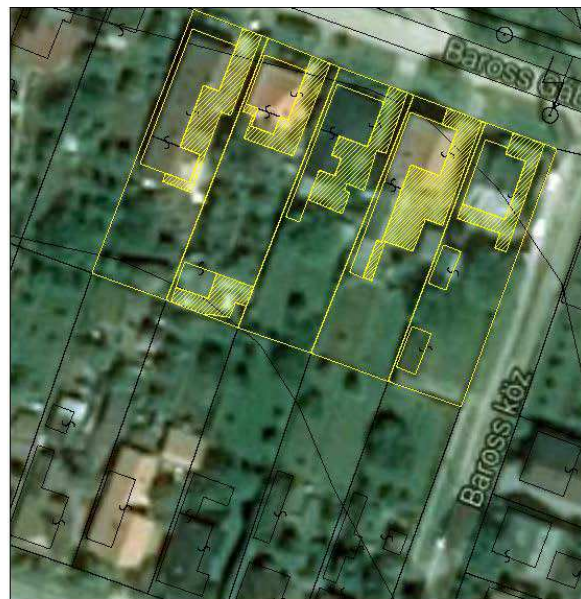
— A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A Helyi Építési Szabályzat módosítása nincsen negatív hatással a település lakókörnyezetére, a módosítások elsősorban a jogszabályi változásokat követik.

A településre jellemző, hogy a lakóterület telkeinek beépített részein kívül és a burkolattal fedett területein, a zöldfelületi mutatót 50% fölött van.

Szárligeten két jellemző és általánosan elterjedt telekméretű és beépítéssel bíró belterületi lakóterületi részén, az alábbi ábrákon bemutatjuk a meglévő lakótelkek zöldfelületi borítottságát:





3. Helyzetértékelő munkarész

– A helyzetelemzés eredményeinek értékelése

- Településfejlesztés és –rendezés kapcsolata

Az önkormányzat képviselő-testülete az 50/2015. (IX.29.) sz. KT. határozatában foglaltak szerint támogatta a hatályos Helyi Építési Szabályzatban meghatározott módosítási igényeket.

A módosítási igények közül az alábbiak nem támogatathatók:

- „10§ (1) bekezdésben az 50% helyett 30% lesz”
A kertvárosias lakóterület kialakítható legkisebb zöldfelületét 50%-ot magasabb jogszabály határozza meg az OTÉK, ezért ez nem csökkenthető.
- „A 2067 Szárliget, Baross Gábor utca 30-36. szám alatti, 250/2 hrsz-al jelölt területen belül a 15. számú épület és a szomszédos telek közötti 3 métert szeretnénk 0-ra csökkenteni. A 16. épület mögötti fasort is 0-ra csökkenteni.”

Gazdasági területen a szabadon álló beépítés a megengedett, és nem az oldalhatáron álló. A beépítési mód miatt nem csökkenthető a szomszédos lakótelek felé az oldalkert (OTÉK szerint H/2 –nek kell lenni), az épületek karbantartását is saját telken belül kell megoldani, a tetőről lejövő csapadékvíz elvezetésével együtt.

A 16. épület mögött az OTÉK (35.§) szerinti minimális hátsókert a min:6,0 méter került szabályozásra, amely nem csökkenthető.

Helyi Építési Szabályzat módosítása

SZÁRLIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2016. (IX. 27.) Önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló

17/2005. (XI.01.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról

Szárliget község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében, valamint a 62.§ (6) bekezdés 6) pontja alapján kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a Magyarországi Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály (állami főépítész); Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal (megyei főépítész); Tatabánya Megyei jogú Város Polgármesteri Hivatal, Hatósági Iroda Építésigazgatási Csoport; Duna-Ipoly Nemzeti park Igazgatóság; Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály; Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság; Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály; Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály; Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal; Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal; Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási hivatal; Komárom-Esztergom Megyei kormányhivatal Földhivatal főosztály Földmérési és Földügyi Osztály; Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság; Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal; Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály; Nemzeti Média- és hírközlési Hatóság Soproni Hatósági Iroda, véleményeinek kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ A R. 9. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Az épületeket olyan magas tetővel kell kialakítani, melynek hajlásszöge 18°-45° lehet, a manzárd tetőé 70°, a tetőtér beépítése megengedett. A tető hajlásszöge eltérhet azon tetőszakaszokon, ahol zöldtető létesül. A tetőhéjazat anyaga: égetett agyagcserép, ahhoz formában alkalmazkodó egyéb anyagú lehet. A héjazat színe: a föld színei, valamint a Magyarországon található kövek színeivel egyezőek lehetnek.”

2.§ A R. 9. § (3) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„a) Az egyik lakóépület kell, hogy legyen, melyben 1500 m² telekterületig maximum 3 db lakás létesülhet, 1500 m²-nél nagyobb telek esetén – lakásokra vetítve minimum 500 m² telekterülettel számolva – legfeljebb négylakásos társasház építhető.”

3.§ A R. 9. § (3) bekezdés b) pontja törlésre kerül.

4.§ A R. 9. § (3) bekezdés c) pontja törlésre kerül.

5.§ A R. 9. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4) A telkeken az építési hely határain belül a fő rendeltetésű épület melletti melléképület építménymagasság legfeljebb 4,2 m lehet.

6.§ A R. 9. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(5) Az állattartás céljára szolgáló állattartó épületek kizárólag a lakóépület mögött helyezhetők el külön épületben az utcai telekhatártól minimum 15 méterre, a lakóépülettől 10,0 m-re.”

7.§ A R. 9. § (6) bekezdése törlésre kerül.

8.§ A R. 9. § (7) bekezdés a) és b) pontja törlésre kerül.

9.§ A R. 9. § (9) bekezdése törlésre kerül.

10.§ A R. 9. § (10) bekezdése törlésre kerül.

11.§ A R. 10. § (2) bekezdése törlésre kerül.

12.§ A R. 10. § (3) bekezdés b) pontja törlésre kerül.

13.§ A R. 11. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) Az építési övezetekben kialakítható minimális telekszélesség új beépítésnél 16,0m, kialakult beszorult foghíj telkek esetében ennél kisebb mérték elfogadható, ha a beépítésnél az építmények közötti, országos érvényű előírások alapján meghatározott kötelező legkisebb távolságok betartása biztosított.”

14.§ A R. 11. § (3) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„a) A tárgyi telek csak akkor válik beépíthetővé, ha valamelyik szomszédos telekkel a telekalakítás megtörténik..”

15.§ A R. 11. § (3) bekezdés b) pontja törlésre kerül.

16.§ A R. 11. § (4) bekezdés a) pontja törlésre kerül.

17.§ A R. 13. § (2) (3) (4) (5) bekezdése törlésre kerül.

18.§ A R. 14. § (5) bekezdése törlésre kerül.

19.§ A R. 14. § (7) bekezdés a) pontja törlésre kerül.

19.§ A R. 14. § (7) bekezdés a) pontja törlésre kerül. 20.§ A R. 14. § (9) bekezdése törlésre kerül.

21.§ A R. 14. § (10) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(10) Az építési övezetekben az épületeket magas tetővel kell kialakítani, a tető hajlásszöge 18° - 45° , a manzárd tetőé 70° , a szomszédos beépítéshez igazodva.”

22.§ A R. 14. § (11) bekezdése törlésre kerül.

23.§ A R. 15. § (3) (4) (9) bekezdése törlésre kerül.

24.§ A R. 16. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4) Az előkerteket településképi, környezetesztétikai okok miatt közhasználatú területként is ki lehet alakítani. Az oldalkerítések épített-zárt, dróthálós, élősövény kerítések lehetnek, melyek magassága a rendezett járdaszinttől legfeljebb 3,0m lehet.”

25.§ Az R. 17.§-a törlésre kerül.

26.§ Jelen rendelet a jóváhagyását követő 15. napon lép hatályba. A rendelet előírásait a hatályba lépését követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Szárliget, 2016. szeptember 27.


Mezei Ferenc
polgármester



Szíjj Judit
jegyző


A rendelet kihirdetve:
2016. szeptember 27.


Szíjj Judit
jegyző


A Helyi Építési Szabályzat alátámasztó javaslati munkarészei

[A tervezési terület adottságainak figyelembevételével került összeállításra a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 3. melléklete szerint.]

1. Szakági javaslatok

– Zöldfelületi javaslat

Az építési övezetekben meghatározott legkisebb zöldfelületi arányba a víz és légáteresztő burkolatok a számított zöldfelület 1/3-ának mértékéig burkolattípus függvényében a következő mértékben számíthatók be az elő-, oldal- és hátsókeretekben:

- | | |
|---|--------|
| a) természetes és természetbe illő anyagok, kerti elemek (fakocka, fapalló, mulcs, faburkolat, kerti tó, homokozó, sziklakert, murva, kavics) | 100 %, |
| b) műanyag gyeprács | 50%, |
| c) gyephézagosan kialakított szilárd burkolatok | 20%, |
| d) sportburkolatok (salak, műfű, gumi) | 0%. |

2. Közlekedési javaslat

Közlekedésfejlesztési szempontból jelen tervmódosítás a hatályos Településszerkezeti Tervben foglaltakhoz képest kiegészítést nem igény, az abban foglaltak továbbra is érvényesek.

3. Közművesítési javaslat

Közműfejlesztési szempontból jelen tervmódosítás a hatályos Településszerkezeti Tervben foglaltakhoz képest kiegészítést nem igényel, az abban foglaltak a meghatározók.

4. Környezeti hatások

A hatályos településrendezési tervhez készült környezetalakítási alátámasztó munkarész a környezeti elemek és rendszereik védelmére, a települési környezetvédelemre vonatkozóan széleskörű javaslatokat tartalmaz, ezért jelen módosítás során is az ebben foglaltak a mérvadók, az előírások kiegészítésére nincsen szükség.

5. Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang

Jelen tervmódosítás nem ellentétes a hatályos Településszerkezeti Tervben megfogalmazott elhatározásokkal.

6. Szabályozási koncepció

A jelen tervmódosítás alkalmával módosított szabályozási előírások nem ellentétesek a hatályos Helyi Építési Szabályzatban megfogalmazottak, a módosítások a hatályos Helyi Építési Szabályzat hatályba lépését követő jogszabályi változásokat követi.

BAU-URB

Tervező és Tanácsadó Kft.

1112.Budapest, Dayka Gábor utca 94.

Tel/Fax.: 319-36-44

Tsz.: 64/2015.

Tervirat

– 50/2015. (IX.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Szárliget Község Jegyzője
☒: 2067 Szárliget, István u. 49.
☎: 34/533-064, Fax.: 34/433-896
E-mail: polghivatal@t-online.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Szárliget Község Képviselő-testületének 2015. szeptember 29-i nyílt képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyvből:

Szárliget Község Képviselő-testülete 5 képviseléből 5 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2015. (IX.29.) sz. határozat **Szárliget Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

- 1.) A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. § (1) bekezdés alapján az egyszerűsített eljárás keretében kívánja a Helyi Építési Szabályzatot módosítani. A módosítások a következők:
- 9. § (1) bekezdésben 18⁰-45⁰ lehet, a tető hajlásszöge. Továbbá a manzárd tető 70⁰. Ki kell venni: „a fém és hullámpala-fedés nem engedélyezhető”.
 - 9. § (3) a) pontjában a 600 m² csökkentjük 500 m²-re és a maximum 2 db lakást 3 db-ra emeljük.
 - 9. § (3) b) és c) pontja kerüljön ki.
 - 9. § (4) bekezdésben az építménymagasság 3,5 m helyett 4,2 m legyen.
 - 9. § (5) bekezdésben a minimum 20 méter csökken 15 méterre.
 - 9. § (6) bekezdés teljes egészében kikerül.
 - 9. § (7) bekezdésnél az a) és b) pont kikerül.
 - 9. § (9) és (10) bekezdés teljes egészében kikerül.
 - 10. § (1) bekezdésben az 50 % helyett 30 % lesz.
 - 10. § (2) bekezdés kikerül.
 - 10. § (3) b) pontban az ültetési távolság 2,0 m helyett 3,0 m legyen.
 - 11. § (2) bekezdésben a telekszélesség új beépítésnél 18, 0 m helyett 16,0 m lesz.
 - 11. § (3) bekezdés a) pontjában az összevonás helyett telekalakítás lesz.
 - 11. § (3) b) pontja teljes egészében kikerül.
 - 11. § a) b) c) pontja teljes egészében kikerül, azzal, hogy az előkert 5 m, továbbá az országos érvényű jogszabályok előírásai szerint.
 - 13. § (2) (3) (4) (5) bekezdés teljes egészében kikerül.
 - 14. § (5) bekezdés kikerül.
 - 14. § (7) a) pontban 8,0 m helyett 5,0 m lesz.
 - 14. § (7) b) és c) pont kikerül.
 - 14. § (9) bekezdés kikerül.

- 14. § (10) bekezdésben a 30⁰-45⁰ helyett 18⁰-45⁰ lesz és a manzárd 70⁰.
- 14. § (11) bekezdés teljes egészében kikerül.
- 15. § (3) (4) (5) (9) bekezdések teljes egészében kikerülnek.
- 16. § (4) bekezdésben kikerül: „A telkeket kerítéssel kell körülvenni.” Továbbá a kerítés magasság legfeljebb 2,2 m helyett 3,0 m lehet.
- A 12. A gazdasági területek zöldfelületeinek kialakítására vonatkozó előírások 17. §-át kérem a jogszabályok szerint, a lehetőségekhez mérten leegyszerűsíteni.
- A 2067 Szárliget, Baross Gábor utca 30-36. szám alatti, 250/2 hrsz-al jelölt területen belül a 15. számú épület és a szomszédos telek közötti 3 métert szeretnénk 0-ra csökkenteni. A 16. épület mögötti fasort is 0-ra csökkenteni.

- 2.) Felhatalmazza Mezei Ferenc polgármestert, hogy az egyszerűsített eljárást megindítsa, az árajánlatokat a HÉSZ módosítással kapcsolatosan bekérje.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Mezei Ferenc sk.
 polgármester

Szűj Judit sk.
 jegyző

A jegyzőkönyv kivonat hiteles az eredetivel mindenben megegyező.

Szárliget, 2015. október 1.

